ДОГОВОР № ЭГС-5/26-д
(присоединения)
на монтаж распределителей тепла

г. Санкт-Петербург «01» июня 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация Главстрой-СПб» в лице Генерального директора Полохало Артема Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и

Собственники жилых и/или нежилых помещений многоквартирного дома, согласно адресного списка, указанного в Приложении №1, действующие все вместе и каждый в отдельности, выступающие и именуемые также в дальнейшем «Заказчики», а по отдельности «Заказчик», с другой стороны,

учитывая, что распределители тепла являются индивидуальными устройствами, используемыми в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, и позволяющими определить долю объема потребления коммунальной услуги по отоплению, приходящуюся на отдельное жилое или нежилое помещение,

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Подрядчик обязуется:

- осуществить работы по монтажу распределителей тепла Apator Metra E-ITN 40/30.4 (далее Оборудование) в жилых и/или нежилых помещениях Заказчиков в многоквартирном доме согласно Приложению №1;
- обеспечить ежемесячно в течение отопительного периода сбор и обработка показаний, полученных автоматизированным способом по радиоканалу с распределителей тепла;
- обеспечить Заказчикам доступ к личному кабинету «Erste Дом».

Заказчики обязуются принять указанные работы и услуги и оплатить их.

1.2. Материалы и оборудование для выполнения работ по монтажу распределителей предоставляет Подрядчик.

1.3. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков). В случае привлечения к работам других лиц ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение субподрядчиком обязательств несет Подрядчик.

1.4. Выполнение работ производится в соответствии с требованиями законодательства, действующего на территории Российской Федерации и Санкт-Петербурга, в том числе действующими правовыми и техническими нормами (СНиП, ГОСТ, СанПиН, ППб, НПб и пр.), условиями настоящего Договора.

2. Сроки выполнения работ.

2.1. Срок подачи заявок на выполнение работ: с 15.06.2026 по 31.07.2026 года.

Срок подачи заявок может быть продлен по инициативе Подрядчика, о чем он информирует собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме путем размещения уведомления на информационном стенде, расположенном в входных группах многоквартирных домов, а также на официальном сайте компании https://operation-gs.ru/ и группе ВКонтакте https://vk.com/operation_gs.

2.2. Срок начала выполнения работ: 01.08.2026 года.

2.3. Срок окончания выполнения работ: 31.12.2026 года.

В случае продления срока подачи заявок в соответствии с п. 2.1 Договора, а также при невозможности выполнения работ по Договору (при непредоставлении Заказчиками доступа в помещение для производства работ) срок окончания выполнения работ также может быть продлен. О продлении срока Заказчик информирует собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме путем размещения уведомления на информационном стенде, расположенном в входных группах многоквартирных домов, а также на официальном сайте компании https://operation-gs.ru/ и группе ВКонтакте https://vk.com/operation_gs.

2.4. Срок выполнения работ в каждом конкретном помещении Заказчика по графику составляет 3 (три) рабочих дня с момента предоставления доступа в помещение.

3. Цена и порядок оплаты.

3.1. Цена Работ по монтажу оборудования составляет сумму в размере общей стоимости установленного Оборудования из расчета стоимости 1 (одной) единицы Оборудования в размере 3 000 рублей 00 копеек по количеству установленных единиц Оборудования в жилых и нежилых помещениях Заказчиков, площадь которых составляет не менее 50 % (пятидесяти процентов) от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, в котором расположено жилое (нежилое помещение) принадлежащее Заказчику.

3.2. В цену работ, указанную в п. 3.1 Договора, включена стоимость предоставленных подрядчиком материалов, компенсация всех его издержек и причитающееся ему вознаграждение.

3.3. В случае подачи заявки на выполнение Работ в электронном виде в соответствии с пунктом 11.1 Договора Заказчики, действуя каждый в отдельности, производят оплату по Договору в зависимости от количества единиц Оборудования, указанного в заявке, в момент формирования такой заявки непосредственно в «Личном кабинете жителя» или в мобильном приложении «Кабинет жителя РФ».

3.4. В случае подачи заявки на выполнение Работ в бумажном виде по форме Приложения 2 в соответствии с пунктом 11.2 Договора Заказчики, действуя каждый в отдельности, производят оплату по Договору в зависимости от количества единиц Оборудования, указанного в заявке, на основании выставленной Подрядчиком счет-квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг, строка «Установка распределителей». Срок оплаты – в течение 10 календарных дней с даты получения счета-квитанции.

3.5. Цена услуг по ежемесячному абонентскому обслуживанию оборудования составляет 140 (сто сорок) рублей с одного помещения с установленным оборудованием, в т.ч. НДС 22%. Цена 140 (сто сорок) рублей фиксируется на два года с даты окончания выполнения работ. Начиная с третьего года стоимость может быть изменена, при этом увеличение стоимости осуществляется методом индексирования действующей на момент индексирования цены с использованием базового индекса потребительских цен, рассчитываемого территориальным органом Росстата или иного индекса, который в будущем будет установлен в РФ взамен базового индекса потребительских цен. Дополнительное соглашение об изменении цены, начиная с третьего года, сторонами не подписывается. Подрядчик оповещает Заказчика об изменение цены услуги по ежемесячному обслуживанию путем размещения соответствующего уведомления на информационных стендах, расположенных в парадных соответствующего многоквартирного дома.

3.6. Заказчик начисляет плату за абонентское обслуживание оборудования в счет-квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг, выставляемом Заказчику как собственнику помещения. Срок оплаты – в течение 10 календарных дней с даты получения счета-квитанции.

4. Качество и гарантийные обязательства.

4.1. Качество работ должно соответствовать обязательным требованиям, установленным законом и иными правовыми актами для подобного вида работ.

4.2. Гарантийный срок на результат выполненных работ составляет 12 (двенадцать) месяцев и начинает течь со дня подписания Акта о приемке выполненных работ по форме согласно Приложению №3 или дня, когда акт считается подписанным на условиях раздела 6 Договора.

4.3. Гарантии качества Работ распространяются на все материалы, оборудование, системы и Работы, выполненные Подрядчиком.

4.4. Гарантийный срок продлевается на время устранения недостатков Работ, выявленных в течение периода гарантийной эксплуатации Оборудования.

4.5. Если в течение гарантийного срока в выполненных работах обнаружатся недостатки, Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки, указанные в Акте рекламации, составленном с участием представителя Подрядчика.

5. Порядок выполнения работ.

5.1. Работы по монтажу Оборудования выполняются в дату и время, согласованное между Подрядчиком (субподрядчиком) и Заказчиком путем подачи заявки через аварийно-диспетчерскую службу Подрядчика по телефону: (812) 677-78-03.

5.2. Заказчики обязуются обеспечить привлеченным для выполнения работ специалистам подрядчика и/или субподрядчика допуск в жилое и/или нежилое помещение с целью установки Оборудования в заранее согласованное время.

5.3. Предоставление всех необходимых для выполнения работ материалов и оборудования обеспечивается Подрядчиком.

5.4. Подрядчик обязуется обеспечить соблюдение всех требований, установленных законом и иными правовыми актами к выполнению работ, в частности требования по производству работ, технике безопасности, пожарной и экологической безопасности, выбору материалов и их нормативным расходам.

5.5. Подрядчик обеспечивает своевременную уборку и вывоз строительного и иного мусора, образовавшегося при выполнении работ.

5.6. После окончания работ по монтажу Оборудования и подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ по форме согласно Приложению №3, риск случайной гибели и повреждения результата выполненных Подрядчиком работ переходит к Заказчику. Распределитель тепла, установленный в жилом/нежилом помещении конкретного Заказчика, переходит в его индивидуальную собственность.

6. Порядок приемки работ.

6.1. Приемка работ по монтажу оформляется актом о приемке выполненных работ (приложение 3 к Договору). Акт составляется в 2 экземплярах, для Подрядчика и для каждого Заказчика индивидуально, в отношении работ, проведенных в конкретном жилом и/или нежилом помещении. Акт также подписывается субподрядчиком, непосредственно осуществлявшим работы по монтажу распределителей.

6.2. Если Заказчик извещен о приемке работ, но не явился, или необоснованно отказался от подписания Акта о приемке выполненных работ по форме согласно Приложению №3, Подрядчик и субподрядчик вправе подписать такой акт в одностороннем порядке. Акт в таком случае имеет силу двустороннего, считается подписанным обеими сторонами Договора, а результат работ - принятым Заказчиком без замечаний.

7. Конфиденциальность.

7.1. Стороны настоящим подтверждают, что информация, которой они обмениваются в рамках подготовки, а также после заключения настоящего Договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для каждой из Сторон и не подлежащей разглашению, поскольку составляет служебную и/или коммерческую тайну, имеет действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании.

7.2. С момента вступления в силу настоящего Договора Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные, полученные каждой из Сторон в рамках исполнения настоящего Договора, добровольно не открывать и не разглашать в общем или в частности факты или информацию, относящиеся к предмету настоящего Договора, какой-либо третьей стороне без письменного согласия второй Стороны. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода. Со Стороны, нарушившей указанные требования, могут быть взысканы убытки другой Стороной в судебном порядке.

Указанный пункт не распространяется на случаи передачи персональных данных Заказчика по Договору субподрядчику, в том объеме, который необходим для выполнения работ по Договору. Заказчик дает свое согласие на передачу персональных данных в указанном случае при подписании Заявки (приложение №2).

7.3. Обязательство о соблюдении конфиденциальности не затрагивает случаи предоставления информации органам власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Обязательства по конфиденциальности, принятые Сторонами по настоящему Договору, не распространяются на общедоступную информацию, а также на информацию, которая станет известна третьим лицам не по вине Сторон.

7.5. В дополнение к настоящему Договору Сторонами может быть подписано отдельное соглашение о конфиденциальности.

8. Ответственность сторон.

8.1. За нарушение срока окончания работ, предусмотренного п. 2.3 Договора, заказчики (любой из них в отношении работ по конкретному помещению) вправе потребовать с подрядчика уплаты неустойки в размере 0,01% от цены работ, определенной в отношении каждого конкретного Заказчика, за каждый день просрочки, но не более 5%.

8.2. За нарушение срока оплаты работ, предусмотренного п. 3.3 и 3.4 Договора, подрядчик вправе потребовать с заказчиков (любого из них в отношении работ по конкретному помещению) уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение заказчиком п. 11.12 Договора подрядчик вправе потребовать с такого заказчика уплаты неустойки в размере стоимости Оборудования, подлежащего установке в помещении Заказчика.

8.4. За нарушение заказчиком п. 3.6 Договора в части сроков оплаты за ежемесячное абонентское обслуживание оборудования Подрядчик вправе прекратить дистанционный сбор показаний. После оплаты возникшей задолженности сбор показаний восстанавливается. При прекращении дистанционного сбора Заказчик вправе передавать показания распределителей иными способами, установленными в законодательстве.

9. Обстоятельства неодолимой силы.

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, не поддающихся разумному контролю Сторон, возникших после заключения Договора, а также объективно препятствующих полному или частичному выполнению Сторонами своих обязательств по Договору, включая, но не ограничиваясь перечисленным: войны, военные действия любого характера, блокады, забастовки, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также принятие актов компетентными государственными органами и органами местного самоуправления, препятствующих выполнению Сторонами своих обязательств по Договору. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на время действия указанных обстоятельств, а также последствий, вызванных этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие наступления вышеназванных обстоятельств, обязана известить в письменной форме другую Сторону без промедления, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты их наступления, а также принять все возможные меры с целью максимального снижения отрицательных последствий, вызванных обстоятельствами непреодолимой силы. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств, их возможной продолжительности и последствиях.

10. Разрешение споров.

10.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены, обязана направить другой стороне письменную претензию.

10.2. Сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 15 календарных дней с момента получения претензии другой стороной.

11. Заключительные положения. Вступление договора в силу.

11.1. Подрядчик размещает оферту настоящего Договора на официальном сайте ООО «Эксплуатация ГС-СПб» https://operation-gs.ru/ в разделе «ЖК» - «Документы» - «Договор на монтаж распределителей тепла 2026 год». Акцептом Договора является подача заявки в «Личном кабинете жителя» - «Заявка» - «Создать заявку» - «Установка распределителя тепловой энергии».

11.2. Заказчики также вправе присоединиться к Договору путем подписания Заявки в бумажном варианте по форме, установленной приложением №2 Договора. Форма заявки на установку распределителей доступна у администраторов многоквартирного дома и на сайте ООО «Эксплуатация ГС-СПб» https://operation-gs.ru/ в разделе «ЖК» - «Документы» . Информация об

администраторе многоквартирного дома, в том числе контактный номер телефон, размещена на официальном сайте ООО «Эксплуатация ГС-СПб» https://operation-gs.ru/.

Заполненная заявка на установку распределителей может быть передана администратору соответствующего многоквартирного дома, а также через единый центр приема жителей по адресу: Санкт-Петербург, Парголово, ул. Валерия Гаврилина, д. 13 корп.1 стр.1 (ориентир 1 парадная, вход со стороны школы, на пандусе) в окно приема «Клиентская служба», номерок «Прочие вопросы».

Акцепт Договора согласно п. 11.1 Договора и подписание Договора в бумажном варианте являются равнозначными, в частности для целей наступления отлагательного условия согласно п. 11.3 Договора.

11.3. На основании статьи 157 ГК РФ Договор вступает в силу в случае, если он подписан и/или акцептован заказчиками-собственниками жилых и нежилых помещений, площадь которых составляет 50 или более процентов от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома в котором расположено жилое (нежилое) помещение, принадлежащее Заказчику. Подрядчик ведет учет площади жилых/нежилых помещений, принадлежащих Заказчикам, подписавшим и/или акцептовавшим Договор.

11.4. В случае, если до 31.07.2026 года указанное отлагательное условие согласно п. 11.3 Договора не выполнено, Договор считается незаключенным, обязательства по нему прекращаются. Денежные средства, внесенные в качестве оплаты Работ согласно п. 3.3. и 3.4 по настоящему Договору, учитываются Подрядчиком в счет оплаты за жилищно-коммунальные услуги, оказываемые Подрядчиком как управляющей компанией в многоквартирном жилом доме в отношении собственников жилых и/или нежилых помещений.

В случае, если срок подачи заявок на выполнение работ продлевается согласно п. 2.1 Договора, отлагательное условие автоматически продлевается на тот же срок.

11.5. Вступление в силу Договора в отношении одного многоквартирного дома из адресного списка согласно приложению №1 не влечет вступление в силу Договора в отношении иных домов. Площадь помещений собственников, которые акцептовали и/или подписали Договор (пункт 11.3 Договора), подсчитывается отдельно в отношении каждого многоквартирного дома из списка (приложение №1).

Аналогично ненаступление отлагательного условия в отношении какого-либо дома не влечет незаключение Договора в отношении иных домов из списка.

11.6. Договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. При прекращении прав собственника на жилое/нежилое помещение, в котором установлено Оборудование, права и обязанности по условиям данного Договора переходят к новому собственнику помещения, о чем прошлый собственник обязан уведомить нового.

11.7. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон – Подрядчику и одному из Заказчиков.

11.8. Заявления, уведомления, извещения, требования и иные юридически значимые сообщения, если Договором не предусмотрено иное, должны направляться по адресу, указанному в разделе "Адреса, реквизиты и подписи сторон", только одним из следующих способов:

- курьерской доставкой. Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны. Расписка должна содержать наименование документа, дату его получения, полное имя и подпись лица, получившего документ;
- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- по электронной почте.

11.9. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения, касающиеся Договора, влекут для получающей их стороны гражданско-правовые последствия с момента доставки сообщения ей или ее представителю.

11.10. К настоящему Договору вправе присоединиться иные лица (собственники жилых и нежилых помещений) на стороне Заказчика. Такое присоединение не требует внесения изменений в текст Договора и согласования его с другими Заказчиками и оформляется путем подписания Приложения № 2 к Договору новым Заказчиком или акцептования согласно п. 11.1 Договора. Условия Договора становятся обязательными для присоединившихся Заказчиков, при этом на права и обязанности иных Заказчиков такое присоединение не влияет, интересы последних не нарушает.

11.11. Расторжение Договора производится в следующих случаях:

- по обоюдному согласию Сторон в письменном виде;

- в иных случаях, установленных Гражданским кодексом РФ.

11.12. Не допускается односторонний отказ Заказчика от обязательств по Договору в случае, если это нарушает права и законные интересы других Заказчиков, в том числе в случае нарушения наступления отлагательного условия, установленного п. 11.3 Договора.

11.13. При заключении дополнительных соглашений к настоящему Договору или соглашения о расторжении, на стороне Заказчика должны выступать все подписавшие и/или акцептовавшие настоящий Договор собственники жилых и нежилых помещений.

11.14. Приложения:

1. Список домов, в которых запланированы работы по установке распределителей (адресный список) - Приложение №1 к Договору

2. Заявка на установку распределителей (форма)) - Приложение №2 к Договору

5. Акт сдачи приемки результата выполненных работ в помещении (форма) - Приложение №3 к Договору

Подрядчик: ООО «Эксплуатация ГС-СПб»:

Общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация Главстрой-СПб» (ООО «Эксплуатация ГС-СПб»)

194363, Россия, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. пос. Парголово, Валерия Гаврилина ул., д. 13, корп.1, стр.1, пом. 65-Н,

тел.:8 (812)677-23-30, факс:8 (812) 677-27-30, https://operation-gs.ru/, e-mail: info@operation-gs.ru,

ИНН 7801534550, КПП 780201001, ОГРН 1109847018335, ОКПО 69218221, ОКАТО 40263561000, БИК 044030653,

(Акционерное общество Банк Инго (АО Банк Инго) к/с 30101810300000000866 р/с 40702810790010003347

Генеральный директор ООО «Эксплуатация ГС-СПб»

_____ **А.Ю. Полохало**

МП

Приложение 1
к Договору ЭГС-5/26-д (присоединения) на
монтаж распределителей тепла

Список домов, в которых запланированы работы по установке распределителей (адресный список)

№ пп	Адрес	Площадь жилых и нежилых помещений, м2
1	г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Николая Рубцова, д. 11, к. 1, лит. А	34227,70
2	г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Николая Рубцова, д. 9, лит. А	40173,70
3	г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, Валерия Гаврилина, д.11, к.1, строение 1	33910,30
4	г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, Валерия Гаврилина, д.13, к.1, строение 1	51224,20
5	г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, Валерия Гаврилина, д.15, строение 1	35314,40
6	г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, Заречная д.33, стр. 1	35686,10
7	г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр. д.55, к.2, строение 1	6596,20
8	г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр. д.53, к.2, строение 1	4927,20
9	г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр. д.49, к.1, строение 1	12373,10
10	г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр. д.51, к.1, строение 1	12332,60
11	г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр. д.51, к.2, строение 1	1211,80
12	г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр. д.53, к.1, строение 1	11042,80

Подрядчик: ООО «Эксплуатация ГС-СПб»:

Общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация Главстрой-СПб» (ООО «Эксплуатация ГС-СПб»)

194363, Россия, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. пос. Парголово, Валерия Гаврилина ул., д. 13, корп.1, стр.1, пом. 65-Н,

тел.:8 (812)677-23-30, факс:8 (812) 677-27-30, https://operation-gs.ru/, e-mail: info@operation-gs.ru,

ИНН 7801534550, КПП 780201001, ОГРН 1109847018335, ОКПО 69218221, ОКАТО 40263561000, БИК 044030653,

(Акционерное общество Банк Инго (АО Банк Инго) к/с 30101810300000000866 р/с 40702810790010003347

Генеральный директор ООО «Эксплуатация ГС-СПб»

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЛУАТАЦИЯ ГЛАВСТРОЙ-СПб» ЭГС ЭКСПЛУАТАЦИЯ ГЛАВСТРОЙ-СПб Санкт-Петербург

_____ **А.Ю. Полохало**

МП

Заявка

г. Санкт-Петербург "___"_____ 2026 г.

Фамилия, имя, отчество собственника или представителя по доверенности (реквизиты доверенности):

_____

Дата рождения: _____ Место рождения: _____ Контактный телефон: _____

Данные документа, удостоверяющего личность: вид_____ серия_____ номер _____,

кем и когда выдан _____

_____

Электронная почта: _____

Адрес установки: г. Санкт-Петербург, ул. _____, д. _____, корп. _____, кв. _____

Основания (номер записи о государственной регистрации права из ЕГРН, договор, доверенность и др., указать реквизиты):

_____

Количество приборов необходимое к установке: _____

Подпись* _____

* Подписывая настоящую заявку, Заказчик соглашается на следующие условия передачи данных, подлежащих обработке, в целях осуществления работ по установке распределителей тепла по договору № ЭГС-5/26-д (присоединения) на монтаж распределителей тепла года (далее Договор) от 01.06.2026 г.:

1. Заказчик дает согласие Подрядчику – ООО «Эксплуатация ГС-СПб» (адрес: 194363, Россия, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. пос. Парголово, В. Гаврилина ул., д. 13, корп. 1, стр. 1, пом. 65-Н, ИНН: 7801534550, ОГРН: 1109847018335) на передачу (распространение, предоставление, доступ) субподрядчику Общество с ограниченной ответственностью «РСТ ЭНЕРДЖИ» следующих персональных данных, подлежащих обработке: Ф.И.О. Заказчика, адрес, номер телефона, электронная почта.

2. Указанные персональные данные указаны Заказчиком в заявке на установку распределителей к Договору.

3. Подрядчик имеет право на передачу указанных персональных данных субподрядчику с использованием машинных носителей информации, по каналам связи и (или) в виде бумажных документов с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа.

4. Настоящее согласие дается Заказчиком добровольно и действует до окончания срока действия Договора.

5. Заказчик оставляет за собой право в любое время отозвать свое согласие на передачу (распространение, предоставление, доступ) персональных данных путем направления заявления в простой письменной форме в адрес Подрядчика.

6. Заказчик не устанавливает условия и запреты на обработку вышеуказанных персональных данных.

7. Заказчик не устанавливает условия, при которых полученные персональные данные могут передаваться Подрядчиком только по его внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь для строго определенных сотрудников, либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, либо без передачи полученных персональных данных.

8. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение 3
к Договору (присоединения) на
монтаж распределителей тепла

Акт
сдачи приемки результата выполненных работ в помещении № _____

г. Санкт-Петербург "___"_____ 202_____ г.

Настоящий акт составлен о том, что мне _____
как владельцу (законному пользователю помещения (его законному представителю)) *(нужное подчеркнуть)* квартиры (помещения) № _____ в многоквартирном жилом доме по адресу Санкт-Петербург, _____, в соответствии с Договором № _____ по монтажу распределителей тепла от «_» _____ 2026 г. выполнены работы по монтажу распределителей тепла марки Apator Metra E-ITN 40/30.4 в количестве _____ штук, в помещении по вышесказанному адресу, с заводским номерами:

№ пп	Номер распределителя	№ пп	Номер распределителя
1		6	
2		7	
3		8	
4		9	
5		10	

2. Работы выполнены надлежащим образом, полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ (оказания услуг) не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Подписи:

Со стороны субподрядчика _____ _____/_____

Владелец (законный пользователь помещения) / его законный представитель, действующий на основании доверенности (нужное подчеркнуть)

_____/_____

Представитель ООО «Эксплуатация ГС-СПб» _____/_____

Конец формы

ФОРМА

Подрядчик: ООО «Эксплуатация ГС-СПб»:

Общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация Главстрой-СПб» (ООО «Эксплуатация ГС-СПб»)

194363, Россия, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. пос. Парголово, Валерия Гаврилина ул., д. 13, корп.1, стр.1, пом.65-Н,

тел.:8 (812)677-23-30, факс:8 (812) 677-27-30, https://operation-gs.ru/, e-mail: info@operation-gs.ru,

ИНН 7801534550, КПП 780201001, ОГРН 1109847018335, ОКПО 69218221, ОКАТО 40263561000, БИК 044030653,

(Акционерное общество Банк Инго (АО Банк Инго) к/с 30101810300000000866 р/с 40702810790010003347

Генеральный директор ООО «Эксплуатация ГС-СПб»

_____ **А.Ю. Полохало**

МП